Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

01 - Serviços Preliminares

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
01.00.00.0001	Serv	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	22,47	M2	6,000	571,59	3.429,54
01.00.00.0002	Serv	OUTROS	CPU59	Programa de gerenciamento de risco - PGR (substituindo o PPRA e PCMSO) - Deve atender as NRs, 1, 9 e 18	22,47	M	1,000	6.252,43	6.252,43
								Total do grupo:	9.681,97

02 - Administração

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
02.00.00.0001	Serv	OUTROS	CPU58	Administração de Obra	22,47	MES	9,000	11.227,85	101.050,65
								Total do grupo:	101.050,65

03 - Demolição, remoção, retirada - BLOCO ADMINISTRATIVO

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
03.00.00.0001	Serv	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M3	8,090	85,39	690,80
03.00.00.0002	Serv	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	253,450	34,41	8.721,21
03.00.00.0003	Serv	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO . AF_09/2023	22,47	M	225,680	3,94	889,17
03.00.00.0004	Serv	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL , SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	27,240	36,69	999,43
03.00.00.0005	Serv	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	69,620	14,20	988,60
								Total do grupo:	12.289,21

04 - Esquadrias - BLOCO ADMINISTRATIVO

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
04.00.00.0001	Serv	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	22,47	M2	27,240	539,89	14.706,60
04.00.00.0002	Serv	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	22,47	M2	3,680	645,14	2.374,11
04.00.00.0003	Serv	SINAPI	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_11/2025	22,47	UN	20,000	300,30	6.006,00
04.00.00.0004	Serv	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	22,47	M	26,720	214,42	5.729,30
04.00.00.0005	Serv	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	M2	47,040	1.514,21	71.228,43
04.00.00.0006	Serv	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	UN	9,000	647,22	5.824,98
04.00.00.0007	Serv	SINAPI	91012	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	UN	2,000	717,06	1.434,12

Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
04.00.00.0008	Serv	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	UN	11,000	121,72	1.338,92
								Total do grupo:	108.642,46

05 - Revestimento de Parede e Piso - BLOCO ADMINISTRATIVO

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
05.00.00.0001	Serv	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	22,47	M2	143,860	105,10	15.119,68
05.00.00.0002	Serv	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	22,47	M	50,760	22,95	1.164,94
05.00.00.0003	Serv	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	22,47	M	225,680	43,81	9.887,04
05.00.00.0004	Serv	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	22,47	M	36,600	42,93	1.571,23
05.00.00.0005	Serv	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	22,47	M2	22,310	7,77	173,34
05.00.00.0006	Serv	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 , PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	22,47	M2	22,310	55,54	1.239,09
05.00.00.0007	Serv	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	22,47	M2	253,450	189,04	47.912,18
05.00.00.0008	Mat	SINAPI	20232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	22,47	M	20,850	134,16	2.797,23
								Total do grupo:	79.864,73

06 - Pintura - BLOCO ADMINISTRATIVO

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
06.00.00.0001	Serv	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	22,47	M2	22,310	15,79	352,27
06.00.00.0002	Serv	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	22,47	M2	799,540	5,00	3.997,70
06.00.00.0003	Serv	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	22,47	M2	799,540	18,02	14.407,71
06.00.00.0004	Serv	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	22,47	M2	37,800	22,09	835,00
06.00.00.0005	Serv	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	22,47	M2	70,600	28,68	2.024,80

Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
06.00.00.0006	Serv	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	22,47	M2	20,000	30,71	614,20
								Total do grupo:	22.231,68

07 - Demolição - SALÃO DOS EVENTOS

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
07.00.00.0001	Serv	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	114,340	34,41	3.934,43
07.00.00.0002	Serv	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	22,680	14,20	322,05
								Total do grupo:	4.256,48

08 - Esquadrias - SALÃO DE EVENTOS

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
08.00.00.0001	Serv	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	M2	22,680	1.514,21	34.342,28
								Total do grupo:	34.342,28

09 - Revestimento Parede e Piso - SALÃO DE EVENTOS

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
09.00.00.0001	Serv	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	22,47	M2	110,420	105,10	11.605,14
09.00.00.0002	Serv	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	22,47	M2	114,340	189,04	21.614,83
09.00.00.0003	Serv	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	22,47	M	50,760	22,95	1.164,94
09.00.00.0004	Mat	SINAPI	20232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	22,47	M	15,300	134,16	2.052,64
								Total do grupo:	36.437,55

10 - Pintura - SALÃO DE EVENTO

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
10.00.00.0001	Serv	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	22,47	M2	110,420	18,02	1.989,76
10.00.00.0002	Serv	SINAPI	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	22,47	M2	46,540	34,14	1.588,87
10.00.00.0003	Serv	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	22,47	M2	437,740	85,94	37.619,37

Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
10.00.00.0004	Serv	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	22,47	M2	190,970	13,30	2.539,90
10.00.00.0005	Serv	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	22,47	M2	190,970	34,40	6.569,36
10.00.00.0006	Serv	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	22,47	M2	190,970	67,78	12.943,94
								Total do grupo:	63.251,20

11 - Demolição - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
11.00.00.0001	Serv	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	396,510	34,41	13.643,90
11.00.00.0002	Serv	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO . AF_09/2023	22,47	M	149,590	3,94	589,38
11.00.00.0003	Serv	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	626,820	6,52	4.086,86
11.00.00.0004	Serv	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	626,820	11,38	7.133,21
11.00.00.0005	Serv	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	UN	10,000	124,01	1.240,10
11.00.00.0006	Serv	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,47	M2	396,510	3,01	1.193,49
								Total do grupo:	27.886,94

12 - Esquadrias - Demolição - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
12.00.00.0001	Serv	SINAPI	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_11/2025	22,47	UN	27,000	300,30	8.108,10
12.00.00.0002	Serv	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	22,47	M2	66,350	539,89	35.821,70
12.00.00.0003	Serv	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	22,47	M2	6,800	645,14	4.386,95
12.00.00.0004	Serv	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	22,47	M	56,800	214,42	12.179,05
12.00.00.0005	Serv	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	M2	32,800	1.514,21	49.666,08

Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

12.00.00.0006	Serv	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	22,47	UN	24,000	121,72	2.921,28

Total do grupo: 113.083,16

13 - Revestimento de Parede, Piso e Teto- PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
13.00.00.0001	Serv	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 _PE	22,47	M2	288,100	105,10	30.279,31
13.00.00.0002	Serv	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_ 02/2023_PE	22,47	M2	402,420	189,04	76.073,47
13.00.00.0003	Serv	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	22,47	M	154,720	22,95	3.550,82
13.00.00.0004	Mat	SINAPI	20232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	22,47	M	35,400	134,16	4.749,26
13.00.00.0005	Serv	SINAPI	101093	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/ 2020	22,47	M2	9,480	907,82	8.606,13
13.00.00.0006	Serv	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	22,47	M2	229,170	70,26	16.101,48

Total do grupo: 139.360,47

14 - Acessórios Banheiros - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
14.00.00.0001	Serv	OUTROS	CPU234	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APARAFUSADO COM BOTÃO DE ROSCA INTERNA, COM (0,30x0,60) M2.. AF_11 /2025	22,47	UN	1,000	234,78	234,78
14.00.00.0002	Serv	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	22,47	UN	4,000	1.779,15	7.116,60
14.00.00.0003	Serv	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	22,47	UN	8,000	748,42	5.987,36
14.00.00.0004	Serv	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	22,47	UN	8,000	430,88	3.447,04
14.00.00.0005	Serv	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	22,47	UN	4,000	1.306,25	5.225,00

Total do grupo: 22.010,78

15 - Hidroterapia - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total

Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

15.00.00.0001	Serv	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025_PS	22,47	M	9,000	126,70	1.140,30
15.00.00.0002	Serv	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025_PS	22,47	M	6,200	126,70	785,54
15.00.00.0003	Serv	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	22,47	UN	6,000	27,61	165,66
15.00.00.0004	Serv	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	22,47	M	31,700	8,97	284,34
15.00.00.0005	Serv	SINAPI	96846	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25 MM X 3/4", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	22,47	UN	2,000	48,52	97,04
15.00.00.0006	Serv	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	22,47	UN	2,000	132,43	264,86
15.00.00.0007	Serv	SINAPI	105165	TÊ, PPR, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	22,47	UN	3,000	14,97	44,91
15.00.00.0008	Mat	SINAPI	6006	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1/2"	22,47	UN	1,000	70,88	70,88
15.00.00.0009	Mat	SINAPI	6024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	22,47	UN	2,000	75,42	150,84
15.00.00.0010	Serv	SINAPI	101736	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020	22,47	M2	9,030	140,82	1.271,60

Total do grupo: 4.275,97

16 - Cobertura - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
16.00.00.0001	Serv	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	22,47	M2	626,820	243,26	152.480,23
16.00.00.0002	Serv	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	22,47	M2	626,820	149,67	93.816,14
16.00.00.0003	Serv	SINAPI	92258	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12 ,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	22,47	UN	14,000	668,47	9.358,58

Total do grupo: 255.654,95

17 - Iluminação - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
17.00.00.0001	Serv	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	22,47	UN	52,000	35,71	1.856,92

Total do grupo: 1.856,92

18 - Pintura - PRÉDIO DE ATIVIDADE

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total

Setor : SEMAS - Secretaria Municipal de Assistência Social
Ano : 2026
Orçamento : 25 - Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Versão : 1 - Versão inicial
Dimensão : 1.381,660 M2
Observação : Reforma no Centro de Convivencia do Idoso
Elaborador : Girlayne Domingos de Aguiar - Engenheira civil

Valores expressos em Reais (R$)
Data orçamento: 23/02/2026
Data-Base: 01/01/2026

18.00.00.0001	Serv	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	22,47	M2	695,030	18,02	12.524,44
18.00.00.0002	Serv	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	22,47	M2	127,410	85,94	10.949,61
18.00.00.0003	Serv	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	22,47	M2	626,820	34,40	21.562,60
18.00.00.0004	Serv	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	22,47	M2	488,270	67,78	33.094,94
18.00.00.0005	Serv	SINAPI	100727	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	22,47	M2	138,550	36,20	5.015,51
								Total do grupo:	83.147,10

19 - Área de Pavimentação - ÁREA EXTERNA

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
19.00.00.0001	Serv	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	22,47	M3	319,490	105,15	33.594,37
19.00.00.0002	Serv	SINAPI	92395	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	22,47	M2	2.129,950	217,37	462.987,23
19.00.00.0003	Serv	SINAPI	101654	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	22,47	UN	9,000	216,49	1.948,41
								Total do grupo:	498.530,01

20 - Serviços FInais

Referência	Tipo	Origem	Código	Descrição do Serviço	BDI	Unid.	Qtde	Preço Unit.	Preço total
20.00.00.0001	Serv	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	22,47	M2	1.381,660	5,59	7.723,47
20.00.00.0002	Serv	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	22,47	M2	3.050,000	2,32	7.076,00
								Total do grupo:	14.799,47

Total: 1.632.653,98
Total geral do orçamento: 1.632.653,98

Girlayne Domingos de Aguiar
Engenheira civil